

ПРОТОКОЛ № 28
внеочередного заседания Совета депутатов
Одинцовского городского округа
второго созыва

г. Одинцово

29 сентября 2026 года

Дата и время проведения: 29.09.2026 в 16.00.

Место проведения: Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28, Администрации Одинцовского городского округа, 405 каб.

Общее количество депутатов Совета депутатов Одинцовского городского округа первого созыва - 38 человек.

Присутствовали депутаты Совета депутатов:

1. Одинцова Татьяна Викторовна – председатель Совета депутатов;
2. Александров Дмитрий Игоревич;
3. Виницкий Владимир Львович;
4. Вялов Павел Валерьевич;
5. Ганин Максим Анатольевич;
6. Гарькавый Геннадий Анатольевич;
7. Гинтова Нина Васильевна;
8. Горбачева Елена Сергеевна;
9. Грабарчук Ирина Николаевна;
10. Гусев Александр Альбертович;
11. Зимовец Михаил Олегович;
12. Иогансен Ксения Сергеевна;
13. Киреев Вячеслав Иванович;
14. Клявинь Вячеслав Борисович;
15. Кононова Наталья Ивановна;
16. Кристалинская Марианна Николаевна;
17. Кудрявцева Наталия Валерьевна;
18. Любовицкий Владимир Альфредович;
19. Миллер Павел Александрович;
20. Поляков Алексей Викторович;
21. Преснухин Дмитрий Владимирович;
22. Семин Владимир Геннадьевич;
23. Сидоров Владимир Федорович;
24. Скорикова Екатерина Анатольевна;
25. Теняев Сергей Александрович;
26. Терентьев Кирилл Сергеевич;
27. Улитин Станислав Юрьевич;
28. Цуцков Олег Владимирович;
29. Чамурлиев Павел Самсонович;
30. Черныш Александр Владимирович;
31. Яцышин Андрей Борисович.

Отсутствовали депутаты Совета депутатов:

1. Девятьяров Михаил Михайлович (рабочие обстоятельства);
2. Дейвис Светлана Николаевна (болезнь);
3. Жандаров Владимир Владимирович (отпуск);
4. Коротеева Ирина Витальевна (отпуск);
5. Меньшикова Елена Викторовна (рабочие обстоятельства);
6. Сокульский Сергей Николаевич (рабочие обстоятельства);
7. Степанов Федор Александрович (рабочие обстоятельства).

Итого присутствовало 31 депутат.

Кворум имеется.

Присутствовали лично, приглашенные лица:

Иванов Андрей Робертович – Глава Одинцовского городского округа;

Пайсов Михаил Алексеевич – первый заместитель Главы Одинцовского городского округа;

Тесля Александр Александрович – заместитель Главы Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения Администрации;

Бажанова Мария Александровна – заместитель Главы Одинцовского городского округа;

Григорьев Станислав Григорьевич – заместитель Главы Одинцовского городского округа;

Дмитриев Олег Васильевич – заместитель Главы Одинцовского городского округа;

Коротаев Михаил Владимирович – заместитель Главы Одинцовского городского округа;

Неретин Роман Викторович – заместитель Главы Одинцовского городского округа;

Садетдинова Анна Александровна – заместитель Главы Одинцовского городского округа;

Серегин Евгений Александрович – заместитель Главы Одинцовского городского округа;

Ткачева Ольга Анатольевна – заместитель Главы Одинцовского городского округа;

Ермолаев Никита Андреевич – председатель Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа;

Ермакова Ольга Владимировна – депутат Московской областной Думы;

Митин Арсений Андреевич – помощник Одинцовского городского прокурора.

ВЫСТУПИЛИ: Одинцова Т.В. открыла внеочередное заседание Совета депутатов Одинцовского городского округа, озвучила вопросы проекта повестки дня заседания, спросила у присутствующих, имеются ли дополнения или изменения в повестку заседания. Предложений не поступило. Предложила проголосовать за повестку заседания Совета депутатов Одинцовского городского округа.

РЕШИЛИ: принять следующую повестку внеочередного заседания Совета депутатов Одинцовского городского округа:

1. Информационное сообщение Главы Одинцовского городского округа.

Докладчик: ИВАНОВ Андрей Робертович – Глава Одинцовского городского округа.

2. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.10.2026.

Докладчик: КОРОТАЕВ Михаил Владимирович – заместитель Главы Одинцовского городского округа.

3. О признании утратившими силу решений Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области в сфере муниципального жилищного контроля.

Докладчик: КОРОТАЕВ Михаил Владимирович – заместитель Главы Одинцовского городского округа.

4. Об утверждении Положения о старостах сельских населенных пунктов Одинцовского городского округа Московской области.

Докладчик: НЕРЕТИН Роман Викторович – заместитель Главы Одинцовского городского округа.

5. О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 23.09.2019 № 13/9 и Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области.

Докладчик: НЕРЕТИН Роман Викторович – заместитель Главы Одинцовского городского округа.

6. О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 29/12 и Порядок установления цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», собственникам зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся на территории Одинцовского городского округа.

Докладчик: ТЕСЛЯ Александр Александрович – заместитель Главы Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения Администрации.

7. О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 30/12 и Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

Докладчик: ТЕСЛЯ Александр Александрович – заместитель Главы Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения Администрации.

8. О безвозмездной передаче в собственность Местной религиозной организации «Православный Приход Иоанно-Предтеченского Храма д.п. Лесной Городок Одинцовского округа Одинцовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» объекта культурного наследия.

Докладчик: ТЕСЛЯ Александр Александрович – заместитель Главы Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения Администрации.

9. О безвозмездной передаче объекта недвижимого имущества из собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» в собственность Московской области.

Докладчик: ТЕСЛЯ Александр Александрович – заместитель Главы Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения Администрации.

10. Об утверждении перечня муниципального имущества, предлагаемого к передаче из собственности и казны муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» в собственность Московской области.

Докладчик: ТЕСЛЯ Александр Александрович – заместитель Главы Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения Администрации.

11. О прекращении полномочий аудиторов Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области.

Докладчик: БАЖАНОВА Мария Александровна – заместитель Главы Одинцовского городского округа.

12. О назначении заместителя председателя, аудиторов Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области и установлении им системы оплаты труда.

Докладчик: БАЖАНОВА Мария Александровна – заместитель Главы Одинцовского городского округа.

13. О досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области.

Докладчик: БАЖАНОВА Мария Александровна – заместитель Главы Одинцовского городского округа.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Повестка принята единогласно.

По пункту 1 повестки: Информационное сообщение Главы Одинцовского городского округа.

СЛУШАЛИ: Иванова А.Р.

ВЫСТУПИЛИ: Садетдинова А.А. доложила о реализации на территории Одинцовского городского округа запрета на розничную продажу табачной и никотинсодержащей продукции без лицензии.

Яцышин А.Б. уточнил, возможна ли продажа табачной и никотинсодержащей продукции в киосках.

Садетдинова А.А. пояснила, что розничная продажа указанной продукции в нестационарных торговых объектах, в том числе в киосках, запрещена. Реализация допускается исключительно в стационарных торговых объектах: в магазинах либо в павильонах, расположенных в торговых центрах.

Скорикова Е.А. поинтересовалась, каким образом житель может удостовериться в том, что приобретаемая табачная продукция не является контрафактной.

Садетдинова А.А. ответила, что вся табачная продукция подлежит обязательной маркировке и сведения о ней содержатся в государственной информационной системе мониторинга оборота товаров «Честный знак». Для проверки подлинности товара гражданин вправе воспользоваться мобильным приложением «Честный знак».

Кононова Н.И. спросила, где будет опубликована информация о начале общественных обсуждений?

Садетдинова А.А. ответила, что постановление о проведении общественных обсуждений будет размещено на официальном сайте Одинцовского городского округа. Проведение опроса граждан запланировано в Управлении потребительского рынка и услуг.

Иванов А.Р. попросил Неретина Р.В. проработать вопрос организации электронного голосования по вопросу введения запрета на розничную продажу табачной и никотинсодержащей продукции без лицензии на территории Одинцовского городского округа.

Кристалинская М.Н. спросила о порядке регулирования деятельности киоска по продаже табачной продукции, расположенного не на муниципальной земле, а на земельном участке, находящемся в оперативном управлении АО «РЖД» на железнодорожной станции в г. Одинцово.

Садетдинова А.А. обратила внимание, что для продажи табачной продукции необходимо получить лицензию. При подаче документов на ее получение заявитель обязан соблюсти дополнительные критерии и требования,

установленные действующим законодательством.

Информация принята к сведению.

По пункту 2 повестки: «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.10.2026».

СЛУШАЛИ: Коротаева М.В.

ВЫСТУПИЛИ: Грабарчук И.Н. спросила о порядке установления тарифа на содержание коммерческой недвижимости, расположенной на первых этажах многоквартирных домов и обслуживаемой теми же управляющими компаниями, что и жилые помещения.

Коротаев М.В. разъяснил, что права и обязанности собственников как жилых, так и нежилых помещений в многоквартирных домах являются одинаковыми, равно как и стоимость содержания помещений. Тариф устанавливается единым для всех видов помещений в доме – в расчете на 1 кв. м площади. При этом, если нежилое помещение имеет отдельный вход, его обслуживание осуществляется за счет средств собственника данного нежилого помещения.

Кристалинская М.Н. поинтересовалась порядком расчета размера платы за содержание жилых помещений в домах, признанных аварийными, а также особенностями формирования платы в товариществах собственников недвижимости (ТСН).

Коротаев М.В. пояснил, что, несмотря на признание домов аварийными, они продолжают нуждаться в обслуживании, поскольку в них проживают граждане. В отношении таких домов прекращаются начисления за капитальный ремонт, а также за пользование лифтами и мусоропроводами, при этом прочие расходы на содержание сохраняются. В отношении ТСН пояснил, что такие объединения являются управляющими организациями с иной юридической формой. Размер стоимости содержания в ТСН устанавливается решением общего собрания собственников (ОСС). В случае отсутствия такого решения допускается применение тарифов, утвержденных решением Совета депутатов Одинцовского городского округа.

Кононова Н.И. обратила внимание на рост негативной реакции жителей в связи с повышением тарифов и отметила, что граждане становятся более требовательными к качеству и своевременности предоставления услуг ЖКХ. Предложила усилить надзорный контроль за оказанием услуг ЖКХ.

Иванов А.Р. ответил, что ключевым оценщиком качества работы управляющей компании выступают сами жители. В случае неудовлетворенности работой УК собственники вправе вынести вопрос на ОСС и принять решение о смене управляющей организации. Относительно повышения тарифов пояснил, что данная мера направлена на недопущение убыточной работы управляющих компаний и обеспечение предоставления ими услуг надлежащего качества.

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.10.2026 размер платы за содержание жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах на территории Одинцовского городского округа Московской области.

2. Установить, что в случае, если размер платы за содержание жилого помещения отличается от размера платы за услуги по содержанию жилого помещения, установленного договором управления на основании решения общего собрания собственников в данном многоквартирном доме, размер платы, вносимый нанимателями жилых помещений в таком доме, должен быть соразмерен размеру платы, вносимому собственниками помещений в данном многоквартирном доме.

3. Установить, что граждане, проживающие в многоквартирных домах, в которых созданы жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, иные специализированные потребительские кооперативы, созданные в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье; собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющие непосредственное управление таким домом; собственники помещений в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив, или иной специализированный потребительский кооператив, управление которым осуществляется управляющей организацией, а также собственники жилых домов, оплачивают жилищно-коммунальные услуги в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Наниматели муниципального жилищного фонда, проживающие в данных многоквартирных жилых домах, оплачивают услуги по содержанию жилого помещения в размере, соразмерном размеру платы собственников помещений в данном многоквартирном доме.

4. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в размере, равном размеру платы за содержание жилого помещения, определенном собственником помещений.

5. Признать утратившим силу с 01.10.2026 решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 29.08.2025 № 5/15 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.09.2025».

6. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Одинцовский информационный центр» «odinnews.ru» и на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области (<https://odin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 1 чел. (Теняев С.А.)

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: принять решение «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.10.2026».

По пункту 3 повестки: «О признании утратившими силу решений Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области в сфере муниципального жилищного контроля».

СЛУШАЛИ: Коротаева М.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Признать утратившими силу с 01.09.2026:

1) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 4/29 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Одинцовского городского округа Московской области»;

2) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 02.03.2022 № 16/33 «Об утверждении Перечня ключевых и индикативных показателей муниципального жилищного контроля и их целевые значения на территории Одинцовского городского округа Московской области»;

3) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 29.04.2022 № 10/35 «О внесении изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 4/29»;

4) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.10.2024 № 18/2 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Одинцовского городского округа Московской области»;

5) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 12.05.2025 № 2/10 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Одинцовского городского округа Московской области»;

6) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 22.12.2025 № 3/22 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О признании утратившими силу решений Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области в сфере муниципального жилищного контроля».

По пункту 4 повестки: «Об утверждении Положения о старостах сельских населенных пунктов Одинцовского городского округа Московской области».

СЛУШАЛИ: Неретина Р.В.

ВЫСТУПИЛИ: Кононова Н.И. спросила о порядке идентификации жителей, участвующих в голосовании, а также о механизме проведения голосования для граждан старшего возраста, не владеющих навыками работы в Интернет-ресурсах.

Неретин Р.В. пояснил, что идентификация участников голосования осуществляется посредством портала Госуслуг. С помощью функционала портала возможно четко ограничить круг участников по критерию места проживания либо по возрастному признаку. Для граждан, которые не готовы участвовать в интернет-голосовании, предусмотрена очная форма участия.

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить Положение о старостах сельских населенных пунктов Одинцовского городского округа Московской области.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 05.11.2019 № 20/10 «Об утверждении Положения о старостах сельских населенных пунктов в Одинцовском городском округе Московской области»;

2) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 11/29 «О внесении изменений в Положение о старостах сельских населенных пунктов в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 05.11.2019 № 20/10»;

3) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 15.12.2021 № 7/31 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области

от 05.11.2019 № 20/10 и в Положение о старостах сельских населенных пунктов в Одинцовском городском округе Московской области»;

4) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 07.04.2023 № 3/46 «О внесении изменений в Положение о старостах сельских населенных пунктов в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 05.11.2019 № 20/10»;

5) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2024 № 11/3 «О внесении изменений в Положение о старостах сельских населенных пунктов в Одинцовском городском округе Московской области».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «Об утверждении Положения о старостах сельских населенных пунктов Одинцовского городского округа Московской области».

По пункту 5 повестки: «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 23.09.2019 № 13/9 и Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области».

СЛУШАЛИ: Неретина Р.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 23.09.2019 № 13/9 «Об утверждении Порядка назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области» (далее – решение Совета депутатов от 23.09.2019 № 13/9).

2. Внести изменения в Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденный решением Совета депутатов от 23.09.2019 № 13/9.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 23.09.2019 № 13/9 и Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области».

По пункту 6 повестки: «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 29/12 и Порядок установления цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», собственникам зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся на территории Одинцовского городского округа».

СЛУШАЛИ: Тесля А.А.

ВЫСТУПИЛИ: Кристалинская М.Н. уточнила срок действия льготного тарифа в размере 3% от кадастровой стоимости земельного участка, предоставляемого собственникам под блокированную застройку.

Тесля А.А. пояснил, что Правительством Московской области установлен срок до 31 декабря 2027 года, в течение которого собственник вправе обратиться в Администрацию Одинцовского городского округа. До истечения данного срока все собственники помещений блокированной жилой застройки имеют право выкупить земельный участок по льготной стоимости, составляющей 3% от его кадастровой стоимости.

Кононова Н.И. обратила внимание на наличие блокированной застройки в пос. Гарь-Покровское, расположенной на землях, принадлежащих Министерству обороны, и задала вопрос о порядке решения данного вопроса.

Тесля А.А. сообщил, что продажа земельных участков, находящихся в собственности Министерства обороны, невозможна, поскольку они относятся к федеральной собственности. Дополнительно отметил, что территория пос. Гарь-Покровское включена в карту несогласованных вопросов генерального плана Одинцовского городского округа.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 29/12 «Об утверждении Порядка установления цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», собственникам зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся на территории Одинцовского городского

округа» (далее - решение Совета депутатов от 20.12.2019 № 29/12).

2. Внести изменения в Порядок установления цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», собственникам зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся на территории Одинцовского городского округа, утвержденный решением Совета депутатов от 20.12.2019 № 29/12.

3. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Одинцовский информационный центр» odinnews.ru и на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области (<https://odin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 29/12 и Порядок установления цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», собственникам зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся на территории Одинцовского городского округа».

По пункту 7 повестки: «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 30/12 и Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

СЛУШАЛИ: Тесля А.А.

ВЫСТУПИЛИ: Горбачева Е.С. спросила о дате вступления в силу повышения платы за перераспределение земельного участка и о наличии переходного периода.

Тесля А.А. пояснил, что в случаях, когда схема расположения земельного участка либо проект межевания территории утверждены до 1 января 2027 года, муниципальная услуга по перераспределению оказывается за 50% от кадастровой стоимости земельного участка. Данная льготная ставка действует до 1 апреля 2027 года, после чего будет применяться полный размер платы.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 30/12 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» (далее - решение Совета депутатов от 20.12.2019 № 30/12).

2. Внести изменения в Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденный решением Совета депутатов от 20.12.2019 № 30/12.

3. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Одинцовский информационный центр» odinnews.ru и на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области (<https://odin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 30/12 и Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

По пункту 8 повестки: «О безвозмездной передаче в собственность Местной религиозной организации «Православный Приход Иоанно-Предтеченского Храма д.п. Лесной Городок Одинцовского округа Одинцовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» объекта культурного наследия».

СЛУШАЛИ: Тесля А.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Передать безвозмездно в собственность Местной религиозной организации «Православный Приход Иоанно-Предтеченского Храма д.п. Лесной Городок Одинцовского округа Одинцовской Епархии Русской Православной

Церкви (Московский Патриархат)» для использования в соответствии с законодательством Российской Федерации и целями деятельности религиозной организации, определенными ее уставом, при условии выполнения требований, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ, объект культурного наследия регионального значения «Часовня Успения Пресвятой Богородицы», нач. XIX в.», включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, регистрационный номер объекта культурного наследия 501410401600005, находящийся в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», – Часовню, кадастровый номер 50:20:0070302:1231, площадь 18,5 кв.м, местоположение: Московская область, Одинцовский г.о., деревня Ямищево.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О безвозмездной передаче в собственность Местной религиозной организации «Православный Приход Иоанно-Предтеченского Храма д.п. Лесной Городок Одинцовского округа Одинцовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» объекта культурного наследия».

По пункту 9 повестки: «О безвозмездной передаче объекта недвижимого имущества из собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» в собственность Московской области».

СЛУШАЛИ: Тесля А.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Передать безвозмездно из собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» в собственность Московской области объект недвижимого имущества – газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:20:0000000:306380, протяженность 3181 м, назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса, местоположение: Московская область, Одинцовский р-н, д. Бородки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О безвозмездной передаче объекта недвижимого имущества из собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» в собственность Московской области».

По пункту 10 повестки: «Об утверждении перечня муниципального имущества, предлагаемого к передаче из собственности и казны муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» в собственность Московской области».

СЛУШАЛИ: Тесля А.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить перечень муниципального имущества, предлагаемого к передаче из собственности и казны муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» в собственность Московской области.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «Об утверждении перечня муниципального имущества, предлагаемого к передаче из собственности и казны муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» в собственность Московской области».

По пункту 11 повестки: «О прекращении полномочий аудиторов Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области».

СЛУШАЛИ: Бажанову М.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. С 01.10.2026 прекратить полномочия в связи с истечением срока пребывания в муниципальной должности аудиторов Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области Толстых Юрия Васильевича и Шеленок Ольги Алексеевны.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О прекращении полномочий аудиторов Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области».

По пункту 12 повестки: «О назначении заместителя председателя, аудиторов Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области и установлении им системы оплаты труда».

СЛУШАЛИ: Бажанову М.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Назначить Дубровина Александра Владимировича на муниципальную должность заместителя председателя Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области сроком на пять лет с 29.09.2026 и установить систему оплаты труда.

2. Назначить Толстых Юрия Васильевича на муниципальную должность аудитора Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области сроком на пять лет с 01.10.2026 и установить систему оплаты труда.

3. Назначить Шеленок Ольгу Алексеевну на муниципальную должность аудитора Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области сроком на пять лет с 01.10.2026 и установить систему оплаты труда.

4. Установить заместителю председателя, аудиторам Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области к основному оплачиваемому отпуску (28 календарных дней) дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день в количестве 17 календарных дней.

5. Опубликовать настоящее решение в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О назначении заместителя председателя, аудиторов Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Московской области и установлении им системы оплаты труда».

По пункту 13 повестки: «О досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области».

СЛУШАЛИ: Бажанову М.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Прекратить досрочно полномочия депутата Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области Ермаковой Ольги Владимировны с 29.09.2026.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области».

Далее Председатель Совета депутатов Одинцовского городского округа Одинцова Т.В. поблагодарила всех присутствующих за работу и сообщила об окончании заседания Совета депутатов.

Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова